

Заместитель директора -
главный инженер
филиала ПАО «ОГК-2» - Рязанская ГРЭС

«29» 07 2026 г.

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

- отопительный период 2022-2023 годов - 206 сут. (начало 26.09.2022, окончание 20.04.2023);
- отопительный период 2023-2024 годов - 189 сут. (начало 09.10.2023, окончание 15.04.2024);
- отопительный период 2024-2025 годов - 189 сут. (начало 14.10.2024, окончание 21.04.2025).

- расход прямой сетевой воды на мкр. "А": 750-850 т/ч;
- расход прямой сетевой воды на мкр. "Д": 1550-1650 т/ч;
- давление прямой сетевой воды: 6,7-7,2 кгс/см²;
- давление обратной сетевой воды: 1,0-1,4 кгс/см²;
- количество работающих сетевых насосов: 5 ед.;
- количество работающих водогрейных котлов ПТВМ-30М4: 2 ед.;
- количество работающих бойлерных групп: в зависимости от температуры наружного воздуха

З. **Схемные условия.** В течение отопительных периодов 2022-2023 гг., 2023-2024 гг. и 2024-2025 гг. схемные условия не изменялись - система теплоснабжения г. Новомичуринск централизованная, кольцевая, выполненная по открытой схеме. Прокладка трубопроводов тепловой сети надземная - на высоких и низких опорах, подземная - в непроходных каналах. Общая протяженность действующих трубопроводов тепловых сетей города в однострунном исчислении - 89387 метров. Теплоснабжение города осуществляется по двум магистральным трубопроводам прямой и обратной сетевой воды Ду=500 и Ду=700, отходящим от пусковой котельной филиала ПАО "ОГК-2" - Рязанская ГРЭС. Магистральные трубопроводы оснащены тепловычислителем СПТ 961М, предназначенным для измерения и учета отпускаемой тепловой энергии и теплоносителя.

	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель
2022 год	10,7	7,7	-0,3	-3,7	-6,0	-2,0	-2,0	7,2
2023 год	15,4	6,2	1,5	-4,3	-6,2	-4,6	1,9	9,9
2024 год	18,2	9,2	1,8	-1,8	-10,4	-4,9	-0,9	12,4
2025 год	15,2	8,7	5,0	-1,6	-0,1	-5,6	5,3	10,7

2022-2023 годы	-1,9
2023-2024 годы	-0,1
2024-2025 годы	2,8

В течение отопительных периодов 2022-2023 гг., 2023-2024 гг. и 2024-2025 гг. аварийных ситуаций при теплоснабжении потребителей не зафиксировано.

Организационные и технические мероприятия для подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Показатель	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный	НПА/ЛНА	Подтверждающий документ
1.	Выполнение требований Закона о теплоснабжении					
1.1.	Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1-9.3.8 пункта 9 Правил)					

1.1.1	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	1. Подготовить справку по укомплектованности служб и подразделений. 2. Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	15.08.2026	ОПИРП, ОМОТ, СОТС	1. Федеральный закон «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010 ст.20 ч. 4, п.1	1. Выписка из утвержденного штатного расписания. 2. Справка по укомплектованности служб и подразделений. 3. Договор на ремонт инженерных коммуникаций.
1.1.3	Наличие положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	1. Актуализировать (разработать) Положение о распределении между цехами зон обслуживания оборудования ТСО. 2. Актуализировать положение о ОДС	15.08.2026	ОДС	1. Глава V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 2. Подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил	Утвержденное положение о диспетчерской службе и распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее - Правила № 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)
1.1.4.1	Наличие перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования (в случае эксплуатации опасных производственных объектов)	Проверить наличие и актуальность утвержденных перечней производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования ОПО.	15.08.2026	КТЦ-1, КТЦ-2, ХЦ, ЦТАИ, ЦОР	п. 278 раздела V Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением (Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536)	1. Сканы утвержденных перечней производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования ОПО. 2. Акт проверки наличия на рабочих местах производственных инструкций в соответствии с утвержденными Перечнями.
1.1.4.2	Наличие перечня необходимых инструкций, схем и других оперативных документов для объектов, не являющихся ОПО	Проверить наличие и актуальность утвержденных перечней производственных инструкций, схем и других оперативных документов для объектов, не являющихся ОПО.	15.08.2026	КТЦ-1, КТЦ-2, ХЦ, ЦТАИ, ЦОР	Подпункт 2 пункта 6 Правил № 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	1. Приказы (распоряжения) об утверждении перечней производственных инструкций для объектов, не являющихся ОПО. 2. Сканы утвержденных перечней производственных инструкций для объектов, не являющихся ОПО. 3. Акт проверки наличия на рабочих местах производственных инструкций в соответствии с утвержденными Перечнями.
1.1.5.1	Наличие утвержденных производственных инструкций объектов теплоснабжения	Проверить укомплектованность рабочих мест персонала эксплуатационной документацией в соответствии с утвержденными перечнями эксплуатационной документацией цеха. Устранить выявленные замечания	15.08.2026	КТЦ-1, КТЦ-2, ХЦ, ЦТАИ, ЦОР	1. Раздел V п. 278, 363, 364 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением (Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536) 2. Подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил	1. Сканы утвержденных производственных инструкций, разработанных в соответствии с пунктом 278, 363 и 364 ФНП 536. 2. Акт проверки производственных инструкций по обслуживанию оборудования, работающего под избыточным давлением, на предмет соответствия требованиям Правил промышленной безопасности и своевременности их пересмотра.
1.1.5.2	Наличие утвержденных эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	Проверить укомплектованность рабочих мест персонала эксплуатационной документацией в соответствии с утвержденными перечнями эксплуатационной документацией цеха. Устранить выявленные замечания	15.08.2026	КТЦ-1, КТЦ-2, ХЦ, ЦТАИ, ЦОР	1. Пункты 35 и 38 Правил № 511 2. Подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил	1. Сканы эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения утвержденных в соответствии с пунктами 35 и 38 Правил № 511 2. Акт проверки укомплектованности рабочих мест персонала эксплуатационной документацией в соответствии с утвержденными перечнями эксплуатационной документацией цеха.
1.1.6.1	Наличие удостоверений о проверке знаний работников эксплуатирующей организации или записей журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний	Провести проверку знаний персонала постоянно действующих экзаменационных комиссия филиала и структурных подразделений филиала согласно утвержденным графикам.	15.08.2026	СОТИПК, КТЦ-1, КТЦ-2, ХЦ, ЦОР	1. Пункты 70, 71 Правил № 511 2. Подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил	1. Акт проверки удостоверений о проверке знаний 2. Копии протоколов проверки знаний. 3. Копии графиков проверки знаний. 4. Приказы о допуске работников к самостоятельной работе.
1.1.6.2	Наличие протоколов аттестации в области промышленной безопасности работников и руководителей, копий удостоверений о допуске к самостоятельной работе (в случае эксплуатации ОПО)	Обеспечить аттестацию работников и руководителей в области требований промышленной безопасности к оборудованию, работающему под давлением.	15.06.2026	СОТИПК	1. Раздел V п.238 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением (Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536) 2. Подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил	1. Квалификационные удостоверения рабочих основных профессий, подтверждающие их профессиональное образование. 2. Протоколы аттестации в области промышленной безопасности работников и руководителей в области требований промышленной безопасности к оборудованию, работающему под давлением. 3. Приказ "Об утверждении перечня обязательных областей аттестации по промышленной безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики для работников филиала" 4. Приказы о допуске работников обслуживающих оборудование, работающее под давлением к самостоятельной работе.

1.3.	Обеспечение качества теплоносителей	1. Проверить наличие на рабочих местах и актуальность инструкций по эксплуатации установок для докотловой обработки воды. 2. Проверить наличие на рабочих местах и актуальность инструкций по ведению водно-химического режима. 3. Проверить наличие на рабочих местах и актуальность режимных карт водно-химического режима (актуализация 1 раз в 3 года). 4. Проверить наличие на рабочих местах и актуальность графика химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей. 5. При необходимости организовать разработку (актуализацию) вышеуказанных документов.	15.08.2026	ХЦ	1. Пункты 276, 279 Правил № 511 2. Пункт 278 Правил промышленной безопасности 3. Подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил	1. Инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды. 2. Инструкции по ведению водно-химического режима. 3. Режимные карты водно-химического режима. 4. Утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей.
1.4. Организация коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии						
1.4	Организация коммерческого учета	1. Проверка наличия акта(ов) ввода в эксплуатацию узла(ов) учета тепловой энергии. 2. Проверка наличия свидетельства о поверке приборов и средств измерений, входящих в состав узла(ов) учета и подлежащих поверке. 3. Проверка соблюдения периодичности поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла(ов) учета и подлежащих поверке. 4. Проверка готовности узла(ов) учета к эксплуатации (проводится перед началом отопительного периода либо после очередной поверки или ремонта), оформление акта(ов) периодической поверки узла(ов) учета.	15.08.2026	ЦТАИ, УС	1. Постановление Правительства РФ от 18.11.2013 N 1034 (ред. от 25.11.2021) "О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя" 2. Часть 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений" 3. Подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил	1. Акты ввода в эксплуатацию узла(ов) учета и средств измерений, входящих в состав узла(ов) учета. 2. Акты периодической поверки узла(ов) учета и средств измерений, входящих в состав узла(ов) учета. 3. Акты разграничения балансовой принадлежности. 4. Свидетельство о поверке приборов и средств измерений, входящих в состав узла(ов) учета и подлежащих поверке.
1.5. Проверка качества строительства, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (в том числе качества тепловой изоляции)						
1.5	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил № 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	1. Проверка наличия (разработка при отсутствии) и актуальность нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта. 2. Проверка наличия и актуализация (при необходимости) перечня оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту. 3. Разработка и утверждение годового плана (графика) ремонта тепловых энергоустановок. 4. Проверка наличия и актуализация (при необходимости) перечня аварийного запаса расходных материалов и запасных частей. 5. Оформление ремонтной документации (включая акты приемки тепловых энергоустановок из ремонта). 6. Проверка наличия и актуализация (при необходимости) технического решения и технологической схемы по проведению консервации конкретного оборудования тепловых энергоустановок. 7. Проверка наличия и актуализация (при необходимости) инструкции по консервации оборудования.	15.08.2026	СОТС, ОПР, ЦОР, КТЦ-1, КТЦ-2	1. Подпункт 5 пункта 6 Правил № 511 2. Пункт 15 Правил № 511 3. Подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил	1. Нормативно-технический документ по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта. 2. Перечень оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту. 3. Утвержденный годовой план (график) ремонта тепловых энергоустановок. 4. Утвержденный перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей. 5. Ремонтная документация (включая акты приемки тепловых энергоустановок из ремонта). 6. Утвержденное техническое решение и технологическая схема по проведению консервации конкретного оборудования тепловых энергоустановок, определяющие способы консервации при различных видах остановов и продолжительности простоя (при необходимости). 7. Утвержденная инструкция по консервации оборудования с указаниями по подготовительным операциям, технологией консервации и расконсервации, а также по мерам безопасности при проведении консервации (при необходимости).
1.6. Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей						
1.6.1	Наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации.	1. Проверка наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, теплофикационных установок, тепловых сетей и другого оборудования, работающего под избыточным давлением. 2. Проверка наличия (внесение при необходимости) записей о продлении срока эксплуатации по результатам ЭПБ (для ОПО) или технического диагностирования (для оборудования, не относящегося к ОПО).	15.08.2025	КТЦ-1, КТЦ-2, ГНИИ, ЛМС	1. Часть 2 статьи 7 Федерального закона от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 08.08.2024) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" 2. Пункт 27 Правил № 511 2. Подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил	1. Паспорта паровых и (или) водогрейных котельных установок, теплофикационных установок, тепловых сетей и другого оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации. 2. График проведения ЭПБ паровых и (или) водогрейных котельных установок, теплофикационных установок, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей и другого оборудования, работающего под избыточным давлением. 3. Заключение ЭПБ паровых и (или) водогрейных котельных установок, теплофикационных установок, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей и другого оборудования, работающего под избыточным давлением (для ОПО). 4. Справка об отсутствии фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх назначенного ресурса. 5. Акты о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. 6. Утвержденные планы эксплуатационного контроля металла (для объектов, не являющихся ОПО). 7. Заключение технической диагностики оборудования, отработавшего расчетный ресурс (не являющегося ОПО).

1.6.1.1	Наличие отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации.	1. Проверка наличия (разработка при отсутствии) актов технического освидетельствования (насосного оборудования с приводом от ЭД напряжением 1 кВ и выше, теплообменников) 2. Проверка наличия (внесение при необходимости) записей о проведении гидравлических испытаний, технического освидетельствования, технического диагностирования паровых и (или) водогрейных котельных установок, теплофикационных установок, тепловых сетей и другого оборудования, работающего под избыточным давлением 3. Проверка плотности (герметичности), настройки и регулировка предохранительных клапанов и внесение записей в паспорта.	15.08.2026	КТЦ-1, КТЦ-2, ГНИИ, ЛМС	1. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 г. N 536 "Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением" 2. Пункт 27 Правил № 511 3. Приказ Минэнерго России от 14.05.2019 N 465 "Об утверждении Правил проведения технического освидетельствования оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики"	1. Акты технического освидетельствования (насосного оборудования с приводом от ЭД напряжением 1 кВ и выше, теплообменников) с выводами о возможности и условиях его дальнейшей эксплуатации. 2. Акты о проведении гидравлических испытаний, технического освидетельствования с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. 3. Технические отчеты о проведении технического диагностирования. 4. Акты проверки плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.
1.6.1.2	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, для ОПО, о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизе промышленной безопасности, настройке и регулировке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	1. Проверка наличия (разработка при отсутствии) актов технического освидетельствования (насосного оборудования с приводом от ЭД напряжением 1 кВ и выше, теплообменников) 2. Проверка наличия (внесение при необходимости) записей о проведении гидравлических испытаний, технического освидетельствования, технического диагностирования паровых и (или) водогрейных котельных установок, теплофикационных установок, тепловых сетей и другого оборудования, работающего под избыточным давлением 3. Проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов и внесение записей в паспорта.	15.06.2026	КТЦ-1, КТЦ-2, ГНИИ, ЛМС, СОТИПК	Часть 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности	1. Справка об отсутствии ОПО.
1.6.2.	Наличие актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров.	1. Организовать проведение комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения. 2. Выполнить проверку паспортов на каждое здание и сооружение на предмет внесения в них результатов текущих осмотров. 3. Проверить наличие и качество ведения журналов технических осмотров строительных конструкций зданий и сооружений. 4. Проверить наличие (актуализировать при необходимости) ОРД о распределении ответственности за эксплуатацию и ремонт производственных зданий и сооружений для размещения тепловых энергоустановок между руководителями подразделений с четким перечнем закрепленных за ними зданий, сооружений, помещений и участков территории. 5. Проверить наличие на рабочих местах (актуализировать при необходимости) инструкции по эксплуатации зданий и сооружений. 6. Проверить (актуализировать при необходимости) схему-генплан организации с нанесением на ней зданий и сооружений и границ деления территории на участки, переданные под ответственность подразделений, эксплуатирующие тепловые энергоустановки. 7. Проверить (актуализировать при необходимости) исполнительные схемы-генпланы подземных сооружений и коммуникаций на территории организации. 8. Проверить наличие и качество ведения журналов регистрации результатов измерения уровня грунтовых вод в скважинах-пьезометрах и материалы химических анализов грунтовых вод. 9. Проверить (актуализировать при необходимости) должностные инструкции персонала, осуществляющего эксплуатацию территорий, зданий и сооружений для размещения тепловых энергоустановок. 10. Организовать очистку кровли зданий и сооружений от мусора, золы, отходов и строительных материалов. 11. Организовать очистку системы сброса ливневых вод. 12. Организовать периодическую проверку толщины снежного покрова на крышах, а также наличие наледей и источников их появления (в сезон снегопадов). 13. Организовать систематическое удаление снега и наледей с крыш зданий и сооружений.	15.08.2026	КТЦ-1, КТЦ-2, ПТО, СОТС, ЦОР, ХЦ, СПЛ, ЦТП	1. Пункт 165 Правил № 511 2. Подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил	1. Акты комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения. 2. Паспорта на каждое здание и сооружение, в которые занесены результаты текущих осмотров. 3. Журналы технических осмотров зданий и сооружений. 4. ОРД о распределении ответственности за эксплуатацию и ремонт производственных зданий и сооружений для размещения тепловых энергоустановок между руководителями подразделений с четким перечнем закрепленных за ними зданий, сооружений, помещений и участков территории. 5. Инструкции по эксплуатации зданий и сооружений. 6. Схема-генплан организации с нанесением на ней зданий и сооружений и границ деления территории на участки, переданные под ответственность подразделений, эксплуатирующие тепловые энергоустановки. 7. Исполнительные схемы-генпланы подземных сооружений и коммуникаций на территории организации. 8. Комплекты чертежей строительной части проектов каждого здания и сооружения организации с исполнительными чертежами и схемами на те конструкции и коммуникации, которые в процессе строительства были изменены против первоначального проектного решения. 9. Журналы регистрации результатов измерения уровня грунтовых вод в скважинах-пьезометрах и материалы химических анализов грунтовых вод. 10. Должностные инструкции персонала, осуществляющего эксплуатацию территорий, зданий и сооружений для размещения тепловых энергоустановок. 11. Заключения ЭПБ на каждое здание и сооружение объектов теплоснабжения. 12. Акты весеннего и осеннего осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения.

1.6.3	Наличие актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	1. Проверить наличие и при необходимости внести в паспорта дымовых труб и газоходов записей о результатах текущих осмотров и результатов ЭПБ (или инструментально-визуального обследования), результатов наблюдения за осадкой фундаментов, проверки вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдений за исправностью осветительной арматуры дымовых труб. 2. Организовать проведение наружного осмотра дымовой трубы и газоходов, а также осмотра межтрубного пространства трубы со внутренним газоотводящим стволом - один раз в год весной, тепловизионное обследование состояния кирпичной и монолитной футеровки не реже одного раза в 5 лет. 3. Организовать проведение внутреннего осмотра дымовой трубы и газоходов с отключением всех подключенных котлов - через 5 лет после ввода в эксплуатацию и в дальнейшем не реже одного раза в 10 лет. При сжигании в котлах высокосернистого топлива внутренний осмотр проводится не реже одного раза в 5 лет. 4. Организовать проведение внутреннего осмотра газоходов котлов - при каждом отключении котла для текущего ремонта. 5. Организовать проведение инструментальной проверки сопротивления контура молниезащиты дымовой трубы - ежегодно. 6. Организовать измерение температуры уходящих газов в дымовой трубе - не реже одного раза в месяц. 7. Организовать наблюдение за осадкой фундаментов дымовой трубы и газоходов нивелированием реперов: первые два года эксплуатации - два раза в год; после двух лет до стабилизации осадки (1 мм в год и менее) - один раз в год; после стабилизации осадки - один раз в 5 лет. 8. Организовать наблюдение за вертикальностью трубы: визуально (при помощи отвеса) - два раза в год; инструментальные наблюдения - не реже одного раза в 5 лет. 9. Организовать наблюдение за исправностью осветительной арматуры дымовой трубы (проводятся ежедневно). 10. Проверить наличие (актуализировать при необходимости) инструкции по эксплуатации по эксплуатации дымовых труб и газоходов	15.08.2026	КТЦ-1, КТЦ-2, ЭЦ, ПТО	1. Пункт 195 Правил № 511 2. Подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил	1. Акты комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров дымовых труб и газоходов. 2. Паспорта дымовых труб и газоходов, в которые занесены результаты текущих осмотров, результаты ЭПБ (или инструментально-визуального обследования), результаты наблюдения за осадкой фундаментов, проверки вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдений за исправностью осветительной арматуры дымовых труб. 3. Журналы технических осмотров строительных конструкций дымовых труб и газоходов. 4. Инструкции по эксплуатации по эксплуатации дымовых труб и газоходов. 5. Заключения ЭПБ (или инструментально-визуального обследования) дымовых труб и газоходов. 6. Акты весеннего и осеннего осмотров дымовых труб и газоходов.
1.6.4	Наличие актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	1. Проверить наличие (актуализировать при необходимости) графика проведения испытаний тепловых сетей на максимальную температуру, на тепловые и гидравлические потери. 2. Провести испытания тепловых сетей на максимальную температуру, на определение тепловых и гидравлических потерь (1 раз в 5 лет) в соответствии с утвержденным графиком).	15.08.2026	ГНИИ, КТЦ-1, КТЦ-2	1. Пункты 352, 355, 356 Правил № 511 2. Подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил	1. Акт (технический отчет) о проведении испытаний тепловых сетей на максимальную температуру. 2. Утвержденный график проведения испытаний тепловых сетей на максимальную температуру, на тепловые и гидравлические потери. 3. Акт (технический отчет) о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию. 4. Акт (технический отчет) о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей.
1.6.5	Наличие актов проведения гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	Выполнить гидравлические испытания трубопроводов тепловых сетей, результаты оформить актом, внести информацию в паспорта трубопроводов.	15.08.2026	ГНИИ, КТЦ-1, КТЦ-2, ЦОР	1. Пункт 26 и абзац восьмой пункта 333 Правил № 511 2. Подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил	1. Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей
1.6.6	Наличие документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	1. Актуализация и утверждение плана шурфовок на тепловой сети. 2. Провести шурфовки, выполнить осмотр тепловой изоляции, трубопроводов и строительных конструкций, результаты оформить актом. 3. Выполнить толщинометрию трубопроводов, оформить заключения УЗТ.	15.08.2026	ЦОР, КТЦ-2, ЛМС	1. Пункты 367-369 Правил № 511 2. Подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил	1. Утвержденный план шурфовок на тепловой сети. 2. Акты осмотра тепловой изоляции, трубопроводов и строительных конструкций. 3. Заключения УЗТ трубопроводов с приложением дефектной ведомости и схем контроля.
1.6.7	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335-337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил № 511 (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	1. Организовать промывку и дезинфекцию трубопроводов тепловых сетей после монтажа, капитального или текущего ремонта с заменой участков трубопроводов.	15.08.2026	КТЦ-1, КТЦ-2, СПЛ, ЦОР	1. Пункты 335-337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил № 511 2. Подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил	1. Акты о проведении промывки и дезинфекции тепловых сетей.
1.6.8	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	1. Выполнить измерения скорости коррозии трубопроводов тепловых сетей. 2. Определить участки и провести измерение удельного электрического сопротивления грунта.	15.08.2026	КТЦ-2, ЦОР, ЭЦ, ХЦ	1. Пункт 364 Правил № 511 2. Подпункт 9.3.23 пункта 9 Правил	1. Акты оценки интенсивности процесса внутренней коррозии тепловых сетей. 2. Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил № 511 (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)
1.6.9	Наличие акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	1. Выполнить комплексное опробование всех насосных станций (для определения качества ремонта, правильности работы и взаимодействия всего тепломеханического и электротехнического оборудования, средств контроля, автоматики, телемеханики, защиты оборудования системы теплоснабжения и определения степени готовности насосных станций к отопительному сезону). Результаты оформить актом.	15.08.2026	КТЦ-1, КТЦ-2, ЦОР, ЭЦ, ЦТАИ	1. Пункт 388 Правил № 511 2. Подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил	1. Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций.
1.6.10	Наличие запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	1. Заключить договор (договоры) поставки основного топлива на срок не менее срока предстоящего отопительного периода.	15.08.2026	ПТО, ОТО	1. Приказ Минэнерго России от 10.08.2012 N 377 (ред. от 22.08.2013) "О	1. Договор поставки основного топлива, заключенный на срок не менее срока предстоящего отопительного периода.

1.6.10.1	Наличие договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	2. Оформить справку о фактическом запасе основного и резервного (аварийного) топлива.	15.08.2026	ОТО	порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабстеля, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения" 2. Подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил	2. Справка о фактическом запасе основного и резервного (аварийного) топлива.
1.6.10.2	Наличие запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива		15.08.2026	ПТО	1. Пункт 28 Правил № 511 2. Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н 3. Подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил	1. Утвержденный аварийный запас. 2. Акт инвентаризации аварийного запаса.
1.6.11	Наличие запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	1. Разработать (при необходимости актуализировать) и утвердить запас материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ. 2. Выполнить инвентаризацию аварийного запаса, результаты оформить актом.	15.08.2026	СОТС, ОППР, ОР	1. Часть 1 статьи 9 Федерального закона от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 08.08.2024) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" 2. Подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил	1. Копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора. 2. Копия договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.
1.6.12	Наличие лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	1. Обеспечить наличие договора (договоры) обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	15.08.2026	СОТИП, ФЭУ	1. Правила выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85 2. Часть 8 статьи 20 и часть 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении 3. Подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил	1. Справка об отсутствии энергопринимающих установок объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения.
1.7. Наличие разрешения на допуск в эксплуатацию						
1.7.	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения		15.08.2026	ОТПИР	1. Правила выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85 2. Часть 8 статьи 20 и часть 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении 3. Подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил	1. Справка об отсутствии энергопринимающих установок объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения.
1.8. Наличие порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций						
1.8.	Наличие порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	1. Проверить наличие на рабочих местах и актуальность инструкций по предотвращению и ликвидации технологических нарушений и плана ликвидации технологических нарушений в тепловых сетях, топливном хозяйстве и котельных. 2. Проверить наличие на рабочих местах и актуальность инструкций, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях, в том числе при аварии либо плана мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий (для ОПО).	15.08.2026	КТЦ-1, КТЦ-2, ЦОР, ХЦ, ОДС	1. Пункт 114 Правил № 511 2. Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437 3. Пункт 386 Правил промышленной безопасности	1. Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения. 2. Инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях, в том числе при аварии, либо план мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий (для ОПО).
2. Выполнение предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период						

2. Выполнение предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период

2	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	Организовать устранение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период.	15.08.2026	СОТИПК	Пункт 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010 Правила №511 Второй абзац пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 08.08.2024) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315-319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348-350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил № 511 и пунктов 394, 396-399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)
---	--	---	------------	--------	---	---

Заместитель главного инженера по эксплуатации

Заместитель главного инженера по ремонту

С.А. Качикин

В.В. Симерук